

Living in Harmony at

Taman Tronoh Baru





35'x80'

Single Storey Semi-Detached House

Land size	: 35' x 80'
Type	: Single Storey Semi-Detached House
No of Bedrooms	: 4
No of Bathrooms	: 2
Price	: from RM358,000 to RM708,000



SPESIFIKASI

1. Struktur	- Rangka Tetulang Konkrit
2. Dinding	- Dinding Batu-Bata Dengan Simen Dan Pasir Melapa
3. Bumbung	- Genting Simen Dengan Kekuda Logam Atau Bersamaan
4. Siling	- Siling Plaster / Skim Coat
5. Tingkap	- Tingkap Berbingkai Aluminium
6. Pintu	- Bingkai Pintu : Logam - Pintu Utama : Pintu Kayu Berhias - Pintu Belakang: Pintu Besi - Bilik Tidur : Pintu Kayu - Bilik Mandi : Pintu PVC

7. Kunci	- Set Kunci Berkualiti
8. Kemasan Dinding	- Bilik Mandi : Jubin Seramik Setinggi 7' - Dapur : Jubin Seramik Setinggi 5'
9. Kemasan Lantai	- Dalaman : Jubin Seramik - Anjung Kereta : Lepasn Simen
10. Kemasan Cat	- Dalaman : Cat Emulsi - Luaran : Cat Kalis Cuaca
11. Kelengkapan Sanitari	- 2 Pancuran Mandi - 2 Besin Basuh Tangan - 2 Tandas Duduk - 1 Sinki Dapur Keluli Dengan Mangkuk dan Pengaliran Tunggai

12. Pemasangan Elektrik	- 17 Mata Kuasa Lampu - 6 Mata Kuasa Kipas Siling - 14 Munca Kuasa (13 Amp) - 1 Mata Kuasa Penyaman Udara (Bilik Tidur Utama) - 1 Mata Kuasa Pemanas Air Mandi (Bilik Mandi Utama) - 1 Mata ASTV - 1 Mata Telefon
13. Pagar	- Pagar Batu Pasir dan Pagar Besi

20'x70'

Single Storey Terrace House

Land size	: 20' x 70'
Type	: Single Storey Terrace House
No of Bedrooms	: 3
No of Bathrooms	: 2
Price	: from RM258,000 to RM338,000



SPESIFIKASI

1. Struktur	- Rangka Tetulang Konkrit
2. Dinding	- Dinding Batu-Bata Dengan Simen Dan Pasir Melapa
3. Bumbung	- Genting Simen Dengan Kekuda Logam Atau Bersamaan
4. Siling	- Siling Plaster / Skim Coat
5. Tingkap	- Tingkap Berbingkai Aluminium
6. Pintu	- Bingkai Pintu : Logam - Pintu Utama : Pintu Gelangsar Aluminium - Pintu Belakang : Pintu Besi - Bilik Tidur : Pintu Kayu - Bilik Mandi : Pintu PVC

7. Kunci	- Set Kunci Berkualiti
8. Kemasan Dinding	- Bilik Mandi : Jubin Seramik Setinggi 7' - Dapur : Jubin Seramik Setinggi 5'
9. Kemasan Lantai	- Dalaman : Jubin Seramik - Anjung Kereta : Lapisan Simen
10. Kemasan Cat	- Dalaman : Cat Emulsi - Luaran : Cat Kalis Cuaca
11. Kelengkapan Sanitari	- 2 Pancuran Mandi - 2 Besin Basuh Tangan - 2 Tandas Duduk - 1 Sinki Dapur Keluli Dengan Mangkuk dan Pengaliran Tunggal

12. Pemasangan Elektrik	- 14 Mata Kuasa Lampu - 5 Mata Kuasa Kipas Siling - 12 Munca Kuasa (13 Amp) - 1 Mata Kuasa Penyaman Udara (Bilik Tidur Utama) - 1 Mata Kuasa Pemanas Air Mandi (Bilik Mandi Utama) - 1 Mata ASTV - 1 Mata Telefon
13. Pagar	- Pagar Batu Pasir dan Pagar Besi



20'x70'

Double Storey Shop Office

Land size	: 20' x 70'
Type	: Double Storey Shop Office
No of Bedrooms	: 4
No of Bathrooms	: 2
Price	: from RM558,000



SPESIFIKASI

Struktur

- Rangka tetulang konkrit

Dinding

- Dinding Batu-Bata Dengan Simen Dan Pasir Melapa

Bumbung

- Bumbung Dek Logam Dengan Kekuda Logam Atau Bersamaan

Siling

- Kepingan Non-Asbestos

Pintu

- Bingkai Pintu : Logam
- Pintu Depan : Pintu Roller Shutter
- Pintu Belakang : Pintu Besi

Bilik Tangga

- Tingkat Bawah : Pintu Kayu
- Tingkat Atas : Pintu Rintangan Api
- Bilik Tandas : Pintu PVC

Kunci

- Set kunci berkualiti

Kemasan Dinding

- Bilik Tandas : Jubin Seramik Setinggi 7'
- Dapur : Jubin Seramik Setinggi 5'

Kemasan Lantai

- Beranda : Jubin Seramik
- Dalamam : Lepasn Simen

Kemasan Cat

- Dalamam : Cat Emulsi
- Luaran : Cat Kalis Cuaca

Kelengkapan Sanitari

- Pancuran Mandi : 1
- Besin Basuh Tangan : 4
- Tandas Duduk : 4
- Sinki Dapur Keluli : 1
- Dengan Mangkuk Dan Pengaliran Tunggal

Pemasangan Elektrik

- Mata Kuasa Lampu : 12
- Mata Kuasa Kipas Siling : 3
- Munca Kuasa (13 Amp) : 12
- Mata Kuasa Telefon : 1

Development By:

Muafakat Wirajaya Sdn Bhd (1157241-U)

Address: Aras 6, No. 20, Medan Stesen 18/7,
Station 18, 31650 Ipoh, Perak.

Tel: 05-246 0653, 05-246 0487

Fax: 05-241 4720

Email: sales_marketing@symphonyhome.com.my

Website: www.symphonyhome.com.my

